

PLAN DE OBRAS

Obra: Escuela Salvador María del Carril
 Localidad: Colonia La Tigra-Departamento UNIÓN
 Provincia de Córdoba

CÓMPUTO GENERAL 1. OBRA NUEVA

Rubric	Ítem	Designación	Ud.	Cant.	P. unitario	Subtotal	Total	% Incid. Obra Nueva
1		TRABAJOS PREPARATORIOS					\$ 0.00	
		Cartel de Obra	ud			\$ 0.00		
		Limpieza y preparación del terreno	m ²			\$ 0.00		
		Cerco de seguridad	ml			\$ 0.00		
		Obrador de chapa + Baño químico	gl			\$ 0.00		
		Replanteo	m ²			\$ 0.00		
2		DEMOLICIONES					\$ 0.00	
		De cubierta de chapa	m ²			\$ 0.00		
		De muro de ladrillos	m ²			\$ 0.00		
		De piso y contrapiso	m ²			\$ 0.00		
		Extracción de carpinterías	ud			\$ 0.00		
		Extracción de mástil	gl			\$ 0.00		
3		MOVIMIENTOS DE SUELO					\$ 0.00	
		Extracción de suelo vegetal	m ³			\$ 0.00		
		Relleno y terraplenamiento (c/ aporte de material)	m ³			\$ 0.00		
4		EXCAVACIONES					\$ 0.00	
		Para zanjas y cimientos en terreno común hasta 1.20m prof.	m ³			\$ 0.00		
		Para vigas de fundación y arriostamiento	m ³			\$ 0.00		
		Para vigas inferiores de tabiques	m ³			\$ 0.00		
		Para cámaras de inspección, desengrasadoras y cañerías	m ³			\$ 0.00		
		Para cámaras sépticas en terreno común, hasta 4m prof.	m ³			\$ 0.00		
		Para pozos absorbentes en terreno común	m ³			\$ 0.00		
5		ESTRUCTURA RESISTENTE					\$ 0.00	
	5.1	HORMIGÓN						
		Hormigón armado p/ bases aisladas	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ vigas de fundación, riostra y de tabiques	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ encadenados, dados y dinteles	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ vigas	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ columnas	m ³			\$ 0.00		
		Losa maciza	m ²			\$ 0.00		
		Losa maciza p/ apoyo tanque	m ³			\$ 0.00		
		Losa maciza p/ ingresos y bancos	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ escalera y rampa	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ pasarela de acceso	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ bases de cámaras	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ tapas de cámaras y pozos	m ³			\$ 0.00		
		Hormigón sin armar p/ base de cañerías	m ³			\$ 0.00		
	5.2	METÁLICA						
		Estructura vigas y correas p/ cubierta metálica	m ²			\$ 0.00		
6		MAMPOSTERÍA					\$ 0.00	
		De cimientos de ladrillo común 30cm	m ³			\$ 0.00		
		De elevación de ladrillo común	m ³			\$ 0.00		
		De elevación de ladrillo común 15cm	m ²			\$ 0.00		
		De ladrillo visto c/ junta al ras 30cm	m ³			\$ 0.00		
		Sanitaria p/ cámaras	m ³			\$ 0.00		
7		AISLACIONES					\$ 0.00	
		Capa aisladora horizontal en muros	m ²			\$ 0.00		
		Capa aisladora vertical en muros	m ²			\$ 0.00		
8		CUBIERTAS DE TECHO					\$ 0.00	
		Cubierta sobre losa plana	m ²			\$ 0.00		
		Cubierta metálica tipo sándwich	m ²			\$ 0.00		
		Cubierta de chapa c/ aislación s/ estr. met.	m ²			\$ 0.00		
9		REVOQUES					\$ 0.00	
		Común a la cal en interiores	m ²			\$ 0.00		
		Grueso bajo revestimiento	m ²			\$ 0.00		
		Común a la cal exterior	m ²			\$ 0.00		
		Impermeable completo p/ interior de cámaras	m ²			\$ 0.00		
10		CIELORRASOS					\$ 0.00	
		Aplicado revoque común al fieltro	m ²			\$ 0.00		
		Suspendido placas de yeso 2400x1200x12,5mm c/ perf. met. galv.	m ²			\$ 0.00		
11		CONTRAPISOS					\$ 0.00	
		Bajo mosaicos y losetas s/ terr. natural 12cm	m ²			\$ 0.00		
12		SOLADOS					\$ 0.00	
		Piso de mosaicos graníticos 30x30 (incl. pulido)	m ²			\$ 0.00		
		Piso de mosaicos graníticos 20X20 (incl. pulido)	m ²			\$ 0.00		
		Piso cemento rodillado	m ²			\$ 0.00		
		Zócalo granítico 7x30	ml			\$ 0.00		
		Zócalo granítico sanitario 7X40	ml			\$ 0.00		
		Zócalo cementicio estucado h: 10cm	ml			\$ 0.00		
		Umbral granítico monolítico	m ²			\$ 0.00		
		Antepecho hº premoldeado	ml			\$ 0.00		
		Cordón hº 10x20	ml			\$ 0.00		
13		REVESTIMIENTOS					\$ 0.00	
		Cerámicos 20x20	m ²			\$ 0.00		
14		MARMOLERÍA					\$ 0.00	
		Mesada de granito gris Mara 22mm	m ²			\$ 0.00		
		Frente de mesada de granito h: 10cm	ml			\$ 0.00		
		Pantallas divisorias p/ mingitorios	ud			\$ 0.00		

PLAN DE OBRAS

Obra: Escuela Salvador María del Carril
 Localidad: Colonia La Tigra-Departamento UNIÓN
 Provincia de Córdoba

15	VIDRIOS					\$ 0.00
	Laminado 3+3	m ²				\$ 0.00
	Espejo 4mm bordes pulidos	m ²				\$ 0.00
16	PINTURAS					\$ 0.00
	Látex interior	m ²				\$ 0.00
	Látex en cielorrasos	m ²				\$ 0.00
	Esmalte sintético s/ revoque común	m ²				\$ 0.00
	Esmalte sintético s/ carp. de chapa	m ²				\$ 0.00
	Impermeable sobre ladrillo visto	m ²				\$ 0.00
	Impermeable sobre h ^o visto de bancos	m ²				\$ 0.00
17	CARPINTERÍAS					\$ 0.00
17.1	CHAPA Y HERRERÍA					
	P1 (2,00x2,70m)	ud				\$ 0.00
	P8(0,60x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P9(0,80x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P11(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P12(2,40x2,00m)	ud				\$ 0.00
	Postigos V2(1,20x2,00m)	m ²				\$ 0.00
17.2	ALUMINIO					
	V1(2,00x1,68m)	ud				\$ 0.00
	V2(1,20x2,00m)	ud				\$ 0.00
	V3(2,00x2,30m)	ud				\$ 0.00
	V4(1,20x1,63m)	ud				\$ 0.00
	V4'(1,20x1,10m)	ud				\$ 0.00
	V5(1,00x0,30m)	ud				\$ 0.00
	V6(1,20x0,50m)	ud				\$ 0.00
	V7(1,40x1,15m)	ud				\$ 0.00
	V8(0,85x1,10m)	ud				\$ 0.00
17.3	MIXTA (Marco Chapa- Hoja Madera)					
	P2(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P3(1,30x2,53m)	ud				\$ 0.00
	P4(1,60x2,20m)	ud				\$ 0.00
	P5*(0,65x1,80m)	ud				\$ 0.00
	P5(0,60x1,30m)	ud				\$ 0.00
	P6(0,90x2,53m)	ud				\$ 0.00
	P7(1,00x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P10(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
17.4	MUEBLES FIJOS					
	M1 mueble bajo mesada puertas + estantes MDF c/ melam.	ml				\$ 0.00
18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					\$ 0.00
	Instalación eléctrica - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
19	INSTALACIÓN SANITARIA					\$ 0.00
	Agua - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
	Desagües - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
20	INSTALACIÓN DE GAS					\$ 0.00
	Instalación de gas - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
21	INSTALACIONES DE SEGURIDAD					\$ 0.00
	Instalación contra incendio - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
22	INSTALACIONES ESPECIALES					\$ 0.00
	No corresponde					
23	OBRAS EXTERIORES					\$ 0.00
	Parquización - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
	Bebederos	ud				\$ 0.00
	Mástil	gl				\$ 0.00
	Cerco olímpico	ml				\$ 0.00
	Cerco perimetral	ml				\$ 0.00
24	VARIOS					\$ 0.00
	Baranda p/ escalera y rampa	ml				\$ 0.00
	Carteles de locales	ud				\$ 0.00
	Limpieza de obra	días				\$ 0.00
	Placa de inauguración	gl				\$ 0.00
						\$ 0.00

COSTO-COSTO OBRA NUEVA

100.00%

Gastos Financieros XX %	
Sub-total 1	
Gastos generales e indir. XX %	
Beneficios XX %	
Sub-total 2	
IVA + Ingr. Brutos	
MONTO OBRA NUEVA	\$ 2,983,338.57

Superficie cubierta nueva
Superficie semicubierta nueva

368.45	m ²
12.96	m ²