

**PLAN DE OBRAS**

Obra: Escuela Salvador María del Carril  
 Localidad: Colonia La Tigra-Departamento UNIÓN  
 Provincia de Córdoba

**CÓMPUTO GENERAL 1. OBRA NUEVA**

Rubro	Ítem	Designación	Ud.	Cant.	P. unitario	Subtotal	Total	% Incid. Obra Nueva
<b>1</b>		<b>TRABAJOS PREPARATORIOS</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Cartel de Obra	ud			\$ 0.00		
		Limpieza y preparación del terreno	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Cerco de seguridad	ml			\$ 0.00		
		Obrador de chapa + Baño químico	gl			\$ 0.00		
		Replanteo	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>2</b>		<b>DEMOLICIONES</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		De cubierta de chapa	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		De muro de ladrillos	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		De piso y contrapiso	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Extracción de carpinterías	ud			\$ 0.00		
		Extracción de mástil	gl			\$ 0.00		
<b>3</b>		<b>MOVIMIENTOS DE SUELO</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Extracción de suelo vegetal	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Relleno y terraplenamiento (c/ aporte de material)	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
<b>4</b>		<b>EXCAVACIONES</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Para zanjas y cimientos en terreno común hasta 1.20m prof.	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Para vigas de fundación y arriostamiento	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Para vigas inferiores de tabiques	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Para cámaras de inspección, desengrasadoras y cañerías	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Para cámaras sépticas en terreno común, hasta 4m prof.	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Para pozos absorbentes en terreno común	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
<b>5</b>		<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>					<b>\$ 0.00</b>	
	<b>5.1</b>	<b>HORMIGÓN</b>						
		Hormigón armado p/ bases aisladas	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ vigas de fundación, riostra y de tabiques	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ encadenados, dados y dinteles	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ vigas	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ columnas	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Losa maciza	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Losa maciza p/ apoyo tanque	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Losa maciza p/ ingresos y bancos	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ escalera y rampa	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ pasarela de acceso	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ bases de cámaras	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón armado p/ tapas de cámaras y pozos	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Hormigón sin armar p/ base de cañerías	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
	<b>5.2</b>	<b>METÁLICA</b>						
		Estructura vigas y correas p/ cubierta metálica	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>6</b>		<b>MAMPOSTERÍA</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		De cimientos de ladrillo común 30cm	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		De elevación de ladrillo común	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		De elevación de ladrillo común 15cm	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		De ladrillo visto c/ junta al ras 30cm	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
		Sanitaria p/ cámaras	m <sup>3</sup>			\$ 0.00		
<b>7</b>		<b>AISLACIONES</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Capa aisladora horizontal en muros	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Capa aisladora vertical en muros	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>8</b>		<b>CUBIERTAS DE TECHO</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Cubierta sobre losa plana	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Cubierta metálica tipo sándwich	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Cubierta de chapa c/ aislación s/ estr. met.	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>9</b>		<b>REVOQUES</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Común a la cal en interiores	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Grueso bajo revestimiento	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Común a la cal exterior	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Impermeable completo p/ interior de cámaras	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>10</b>		<b>CIELORRASOS</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Aplicado revoque común al fieltro	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Suspendido placas de yeso 2400x1200x12,5mm c/ perf. met. galv.	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>11</b>		<b>CONTRAPISOS</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Bajo mosaicos y losetas s/ terr. natural 12cm	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>12</b>		<b>SOLADOS</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Piso de mosaicos graníticos 30x30 (incl. pulido)	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Piso de mosaicos graníticos 20X20 (incl. pulido)	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Piso cemento rodillado	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Zócalo granítico 7x30	ml			\$ 0.00		
		Zócalo granítico sanitario 7X40	ml			\$ 0.00		
		Zócalo cementicio estucado h: 10cm	ml			\$ 0.00		
		Umbral granítico monolítico	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Antepecho h° premoldeado	ml			\$ 0.00		
		Cordón h° 10x20	ml			\$ 0.00		
<b>13</b>		<b>REVESTIMIENTOS</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Cerámicos 20x20	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
<b>14</b>		<b>MARMOLERÍA</b>					<b>\$ 0.00</b>	
		Mesada de granito gris Mara 22mm	m <sup>2</sup>			\$ 0.00		
		Frente de mesada de granito h: 10cm	ml			\$ 0.00		
		Pantallas divisorias p/ mingitorios	ud			\$ 0.00		

**PLAN DE OBRAS**

Obra: Escuela Salvador María del Carril  
 Localidad: Colonia La Tigra-Departamento UNIÓN  
 Provincia de Córdoba

<b>15</b>	<b>VIDRIOS</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Laminado 3+3	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Espejo 4mm bordes pulidos	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
<b>16</b>	<b>PINTURAS</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Látex interior	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Látex en cielorrasos	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Esmalte sintético s/ revoque común	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Esmalte sintético s/ carp. de chapa	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Impermeable sobre ladrillo visto	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
	Impermeable sobre h <sup>o</sup> visto de bancos	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
<b>17</b>	<b>CARPINTERÍAS</b>					<b>\$ 0.00</b>
<b>17.1</b>	<b>CHAPA Y HERRERÍA</b>					
	P1 (2,00x2,70m)	ud				\$ 0.00
	P8(0,60x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P9(0,80x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P11(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P12(2,40x2,00m)	ud				\$ 0.00
	Postigos V2(1,20x2,00m)	m <sup>2</sup>				\$ 0.00
<b>17.2</b>	<b>ALUMINIO</b>					
	V1(2,00x1,68m)	ud				\$ 0.00
	V2(1,20x2,00m)	ud				\$ 0.00
	V3(2,00x2,30m)	ud				\$ 0.00
	V4(1,20x1,63m)	ud				\$ 0.00
	V4'(1,20x1,10m)	ud				\$ 0.00
	V5(1,00x0,30m)	ud				\$ 0.00
	V6(1,20x0,50m)	ud				\$ 0.00
	V7(1,40x1,15m)	ud				\$ 0.00
	V8(0,85x1,10m)	ud				\$ 0.00
<b>17.3</b>	<b>MIXTA (Marco Chapa- Hoja Madera)</b>					
	P2(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P3(1,30x2,53m)	ud				\$ 0.00
	P4(1,60x2,20m)	ud				\$ 0.00
	P5*(0,65x1,80m)	ud				\$ 0.00
	P5(0,60x1,30m)	ud				\$ 0.00
	P6(0,90x2,53m)	ud				\$ 0.00
	P7(1,00x2,00m)	ud				\$ 0.00
	P10(0,90x2,00m)	ud				\$ 0.00
<b>17.4</b>	<b>MUEBLES FIJOS</b>					
	M1 mueble bajo mesada puertas + estantes MDF c/ melam.	ml				\$ 0.00
<b>18</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Instalación eléctrica - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
<b>19</b>	<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Agua - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
	Desagües - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
<b>20</b>	<b>INSTALACIÓN DE GAS</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Instalación de gas - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
<b>21</b>	<b>INSTALACIONES DE SEGURIDAD</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Instalación contra incendio - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
<b>22</b>	<b>INSTALACIONES ESPECIALES</b>					<b>\$ 0.00</b>
	No corresponde					
<b>23</b>	<b>OBRAS EXTERIORES</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Parquización - Presupuesto adjunto	gl				\$ 0.00
	Bebederos	ud				\$ 0.00
	Mástil	gl				\$ 0.00
	Cerco olímpico	ml				\$ 0.00
	Cerco perimetral	ml				\$ 0.00
<b>24</b>	<b>VARIOS</b>					<b>\$ 0.00</b>
	Baranda p/ escalera y rampa	ml				\$ 0.00
	Carteles de locales	ud				\$ 0.00
	Limpieza de obra	días				\$ 0.00
	Placa de inauguración	gl				\$ 0.00
						\$ 0.00

**COSTO-COSTO OBRA NUEVA 100.00%**

Gastos Financieros XX %	
Sub-total 1	
Gastos generales e indir. XX%	
Beneficios XX%	
Sub-total 2	
IVA + Ingr. Brutos	
<b>MONTO OBRA NUEVA</b>	<b>\$ 2,983,338.57</b>

<b>Superficie cubierta nueva</b>	368.45	m <sup>2</sup>
<b>Superficie semicubierta nueva</b>	12.96	m <sup>2</sup>