

PLAN DE OBRAS

Obra: Jardín de infantes Arturo M. Bas
 Localidad: Villa María - Departamento: Gral. San Martín
 Provincia de Córdoba

CÓMPUTO GENERAL OBRA NUEVA

Rubro	Ítem	Designación	Ud.	Cant.	P. unitario	Subtotal	Total	% Incid. Obra nueva	
1	TRABAJOS PRELIMINARES						\$ 0.00		
		Cartel de Obra	ud	1.00		\$ 0.00			
		Cerco de seguridad	ml	20.00		\$ 0.00			
		Obrador	gl	1.00		\$ 0.00			
		Limpieza y preparación del terreno	m²	620.00		\$ 0.00			
2	DEMOLICIONES						\$ 0.00		
		De cubierta de bovedillas	m²	25.00		\$ 0.00			
		De muro de ladrillos	m²	8.00		\$ 0.00			
		De piso y contrapiso	m²	32.00		\$ 0.00			
		Extracción de carpinterías	ud	2.00		\$ 0.00			
3	MOVIMIENTOS DE SUELO						\$ 0.00		
		Extracción de suelo vegetal	m³	3.10		\$ 0.00			
		Relleno y terraplenamiento (c/ aporte de material)	m³	35.00		\$ 0.00			
4	EXCAVACIONES						\$ 0.00		
		Para vigas de fundación	m³	0.55		\$ 0.00			
		Para cámaras de inspección, desengrasadoras y cañerías	m³	8.50		\$ 0.00			
		Para vegetación	m³	5.72		\$ 0.00			
5	ESTRUCTURA RESISTENTE						\$ 0.00		
	5.1	HORMIGÓN ARMADO							
		Hormigón armado p/ vigas y dinteles	m³	9.20		\$ 0.00			
		Hormigón armado p/ columnas	m³	1.20		\$ 0.00			
		Hormigón armado p/ bases de cámaras c/ lecho arena	m³	2.23		\$ 0.00			
		Hormigón armado p/ tapas de placares, cámaras y pozos	m³	1.56		\$ 0.00			
	5.2	HORMIGÓN SIN ARMAR							
		Hormigón sin armar p/ base de cañerías	m³	1.45		\$ 0.00			
		Hormigón sin armar p/ base de camaras	m³	0.93		\$ 0.00			
	5.3	ESTRUCTURA METÁLICA							
		Correas perfil C chapa plegada	ml	24.00		\$ 0.00			
6	MAMPOSTERÍA						\$ 0.00		
		De elevación de ladrillo común	m³	14.00		\$ 0.00			
		De ladrillo visto c/ junta al ras	m³	15.00		\$ 0.00			
		Tabique de ladrillo hueco cerámico 8x18x33	m²	22.50		\$ 0.00			
		Sanitaria p/ cámaras	m³	8.20		\$ 0.00			
7	AISLACIONES						\$ 0.00		
		Capa aisladora vertical en muros	m²	25.00		\$ 0.00			
8	CUBIERTAS DE TECHO						\$ 0.00		
		Cubierta de chapa c/ aislación s/ estr. met.	m²	204.05		\$ 0.00			
		Cubierta metálica tipo sándwich	m²	219.92		\$ 0.00			
		Cubierta sobre losa plana	m²	50.00		\$ 0.00			
9	REVOQUES						\$ 0.00		
		Común a la cal en interiores	m²	357.93		\$ 0.00			
		Gruoso bajo revestimiento	m²	19.85		\$ 0.00			
		Común a la cal exterior	m²	47.25		\$ 0.00			
		Impermeable completo p/ interior de cámaras	m²	41.88		\$ 0.00			
10	CIELORRASOS						\$ 0.00		
		Aplicado revoque común al fieltro	m²	16.27		\$ 0.00			
		Suspendido placas de yeso 2400x1200x12,5mm c/ perf. met. galv.	m²	204.05		\$ 0.00			
11	CONTRAPISOS						\$ 0.00		
		Bajo mosaicos y losetas s/ terr. natural 12cm	m²	172.20		\$ 0.00			
12	SOLADOS						\$ 0.00		
		Piso de mosaicos graníticos 30x30 (incl. pulido)	m²	456.93		\$ 0.00			
		Piso de mosaicos graníticos 20x20 (incl. pulido)	m²	8.71		\$ 0.00			
		Piso de losetas h² vibrado 50x50 incl. Tomado juntas	m²	50.78		\$ 0.00			
		Zócalo granítico 7x30	ml	270.00		\$ 0.00			
		Zócalo granítico sanitario 7x40	ml	28.00		\$ 0.00			
		Zócalo cementicio estucado h: 10cm	ml	55.00		\$ 0.00			
		Umbral granítico monolítico	m²	3.59		\$ 0.00			
		Antepecho de hormigón	ml	47.00		\$ 0.00			
		Cordón de hormigón 10x20	ml	61.15		\$ 0.00			
13	REVESTIMIENTOS						\$ 0.00		
		Cerámicos 20x20	m²	132.35		\$ 0.00			
14	MARMOLERÍA						\$ 0.00		
		Mesada de granito c/ sostén caño c/ trasforo bachas	m²	15.51		\$ 0.00			
		Frente de mesada de granito h: 7,5cm	ml	27.90		\$ 0.00			
15	VIDRIOS						\$ 0.00		
		Laminado 3+3	m²	56.42		\$ 0.00			
		Espejo 4mm bordes pulidos	m²	3.70		\$ 0.00			
16	PINTURAS						\$ 0.00		
		Látex interior	m²	737.83		\$ 0.00			
		Látex en cielorrasos	m²	465.64		\$ 0.00			
		Látex exterior	m²	269.17		\$ 0.00			
		Impermeable sobre ladrillo visto	m²	427.37		\$ 0.00			
		Esmalte sintético s/ revoque común	m²	386.10		\$ 0.00			
		Esmalte sintético s/ carpintería de chapa, herrería y estr.	m²	118.53		\$ 0.00			

PLAN DE OBRAS

Obra: Jardín de infantes Arturo M. Bas
 Localidad: Villa María - Departamento: Gral. San Martín
 Provincia de Córdoba

17 CARPINTERÍAS				\$ 0.00	
17.1 CHAPA Y HERRERÍA					
	P1 1,30x2,20 (refaccionar)	ud	3.00	\$ 0.00	
	P2 4,00x2,20 (refaccionar)	ud	1.00	\$ 0.00	
	P3 1,00x2,00	ud	2.00	\$ 0.00	
	P4 3,00x2,63 (refaccionar)	ud	1.00	\$ 0.00	
	P12 0,90x2,05	ud	1.00	\$ 0.00	
	Malla antivándalos metal desplegado en puertas	m²	15.00	\$ 0.00	
	Malla antivándalos metal desplegado	m²	10.00	\$ 0.00	
	Malla antivándalos metal desplegado	m²	34.27	\$ 0.00	
	P13 Portón de ingreso metal desplegado	gl	1.00	\$ 0.00	
17.2 ALUMINIO					
	V1 1,20x0,30	ud	4.00	\$ 0.00	
	V2 2,00x1,60	ud	3.00	\$ 0.00	
	V3 2,00x2,55	ud	2.00	\$ 0.00	
	V4 1,50x1,30	ud	2.00	\$ 0.00	
	V5 1,50x1,30	ud	1.00	\$ 0.00	
	V6 1,40x1,22	ud	1.00	\$ 0.00	
	V7 1,50x1,00	ud	2.00	\$ 0.00	
	V8 1,20x1,30	ud	3.00	\$ 0.00	
	V9 1,20x0,60	ud	9.00	\$ 0.00	
	V10 1,20x0,60	ud	6.00	\$ 0.00	
	V11 0,60x0,60	ud	2.00	\$ 0.00	
	V12 0,50x0,50	ud	1.00	\$ 0.00	
17.3 MIXTA (Marco Chapa- Hoja Madera)					
	P5 0,90x2,00	ud	1.00	\$ 0.00	
	P5 (readecuación)	ud	2.00	\$ 0.00	
	P6 0,80x2,05	ud	1.00	\$ 0.00	
	P8 1,00x2,00	ud	2.00	\$ 0.00	
	P9 (readecuación)	ud	3.00	\$ 0.00	
	P10 (readecuación)	ud	1.00	\$ 0.00	
	P11 0,60x1,30	ud	6.00	\$ 0.00	
17.4 MUEBLES FIJOS					
	M1 Mueble bajo mesada puertas MDF c/ melam. + estante fenólico	ml	23.35	\$ 0.00	
	M4 Placard puertas corredizas MDF + estantes fenólico	ml	10.12	\$ 0.00	
18 INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$ 0.00	
	Instalación eléctrica - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
19 INSTALACIÓN SANITARIA				\$ 0.00	
	Agua - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
	Desagües - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
20 INSTALACIÓN DE GAS				\$ 0.00	
	Instalación de gas - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
21 INSTALACIONES DE SEGURIDAD				\$ 0.00	
	Instalación contra incendio - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
22 INSTALACIONES ESPECIALES (no se cotiza)				\$ 0.00	
23 OBRAS EXTERIORES				\$ 0.00	
	Parquización - Presupuesto adjunto	gl	1.00	\$ 0.00	
	Mástil Jardín de infantes	gl	1.00	\$ 0.00	
	Cerco olímpico	ml	57.00	\$ 0.00	
	Cerco perimetral	ml	20.00	\$ 0.00	
24 VARIOS				\$ 0.00	
	Carteles de locales	ud	10.00	\$ 0.00	
	Limpieza de obra	días	180.00	\$ 0.00	
	Placa de inauguración	gl	1.00	\$ 0.00	
				\$ 0.00	

COSTO-COSTO OBRA NUEVA

\$ 0.00

100.00%

Gastos Financieros XX%	
Sub-total 1	
Gastos generales e indir. XX%	
Beneficios XX%	
Sub-total 2	
IVA 21% + Ingr. Brutos 4%	
MONTO OBRA NUEVA	
\$ 3,060,501.89	

Superficie cubierta nueva
 Superficie semicubierta nueva

551.00 m²

0.00 m²