

- **Proyecto de Modificaciones al Código Tributario Provincial**

- **Proyecto de Ley Impositiva Anual 2012**

---

8 de Noviembre de 2011

Secretaría de  
**INGRESOS PÚBLICOS**

---

# Código Tributario Provincial

Código Tributario Macroeconomía Cierre y presupuesto Inmobiliario Urbano Inmobiliario Rural Ingresos Brutos FoFiSE Automotor Otros

## ✓ **Transferencia de créditos fiscales**



Los contribuyentes podrán **transferir y/o ceder créditos tributarios a favor de terceros responsables** previa convalidación y autorización de los mismos por parte de la Dirección General de Rentas.

## ✓ **Enanismo fiscal**



La Dirección General de Rentas, en los casos de contar con información de otros organismos fiscales, y corroborar que el contribuyente se encuentra tributando en forma indebida en regímenes de tributación especiales para determinadas categorías de sujetos, incompatibles con su real situación o magnitud, pueda **proceder a efectuar de oficio el re-encuadramiento y liquidar el impuesto sobre los Ingresos Brutos**.

# Marco Macrofiscal

Código Tributario   **Macroeconomía**   Cierre y presupuesto   Inmobiliario Urbano   Inmobiliario Rural   Ingresos Brutos   FoFiSE   Automotor   Otros

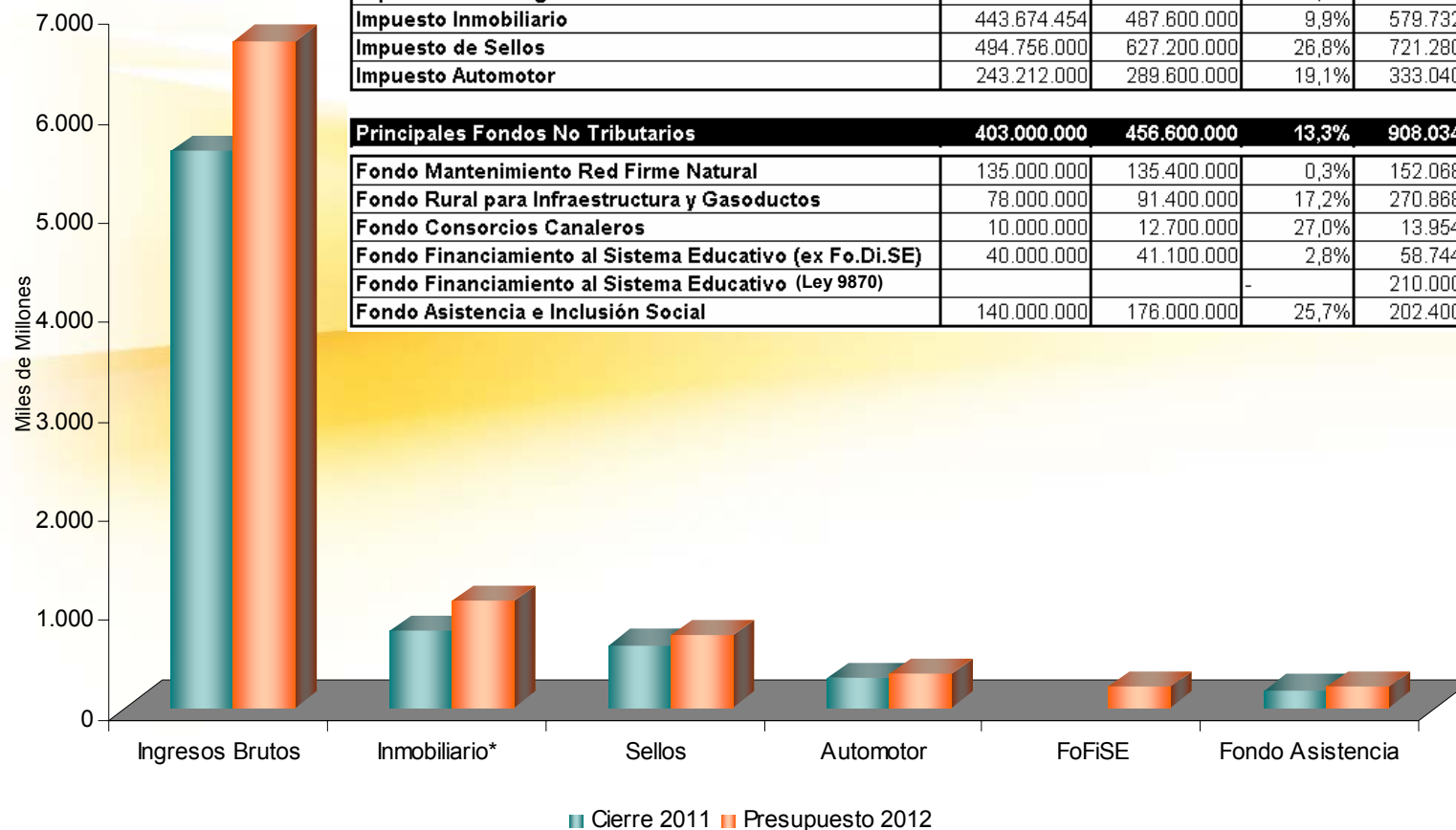
Las proyecciones macroeconómicas que se exponen a continuación surgen del Marco Macrofiscal, que es parte integrante del Proyecto de Presupuesto de la Administración Pública Nacional para el período 2012, de acuerdo a lo establecido en el Régimen Federal de Responsabilidad Fiscal.

Proyecciones Macroeconómicas - Nación		
Crecimiento	Precios Implícitos (IPI)	12,00%
	Precios Consumidor (IPC)	9,20%
	Precios Mayorista (IPIM)	9,90%
	Real PBI	5,10 %
	Nominal PBI	17,70 %

# Cierre 2011-Presupuesto 2012

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

Concepto	Presupuesto 2011	Cierre 2011	Dif %	Presupuesto 2012	Diferencia en \$	Var % 2012-2011
<b>Total Impuestos Provinciales</b>	<b>5.973.131.302</b>	<b>7.005.076.000</b>	<b>17,3%</b>	<b>8.354.863.200</b>	<b>1.564.821.200</b>	<b>19,3%</b>
<b>Impuesto sobre Ingresos Brutos</b>	4.791.488.848	5.600.676.000	16,9%	6.720.811.200	1.120.135.200	20,0%
<b>Impuesto Inmobiliario</b>	443.674.454	487.600.000	9,9%	579.732.000	307.166.000	18,9%
<b>Impuesto de Sellos</b>	494.756.000	627.200.000	26,8%	721.280.000	94.080.000	15,0%
<b>Impuesto Automotor</b>	243.212.000	289.600.000	19,1%	333.040.000	43.440.000	15,0%
<b>Principales Fondos No Tributarios</b>	<b>403.000.000</b>	<b>456.600.000</b>	<b>13,3%</b>	<b>908.034.000</b>	<b>451.434.000</b>	<b>98,9%</b>
<b>Fondo Mantenimiento Red Firme Natural</b>	135.000.000	135.400.000	0,3%	152.068.000	16.668.000	12,3%
<b>Fondo Rural para Infraestructura y Gasoductos</b>	78.000.000	91.400.000	17,2%	270.868.000	179.468.000	196,4%
<b>Fondo Consorcios Canaletos</b>	10.000.000	12.700.000	27,0%	13.954.000	1.254.000	9,9%
<b>Fondo Financiamiento al Sistema Educativo (ex Fo.Di.SE)</b>	40.000.000	41.100.000	2,8%	58.744.000	17.644.000	42,9%
<b>Fondo Financiamiento al Sistema Educativo (Ley 9870)</b>			-	210.000.000	210.000.000	-
<b>Fondo Asistencia e Inclusión Social</b>	140.000.000	176.000.000	25,7%	202.400.000	26.400.000	15,0%



# Efectivización

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros



Mejorando:

- La Base Tributaria
- Gestión de recaudación
- La fiscalización
- La gestión de las deudas administrativas y judiciales

Y con medidas puntuales sobre:

- El Impuesto Inmobiliario Urbano
- Los Fondos Rurales
- Ingresos Brutos
- La creación del Fondo de Financiamiento del Sistema Educativo (Ley 9.870)

# Impuesto Inmobiliario Urbano

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

Para mejorar la progresividad del impuesto inmobiliario urbano y lograr una aproximación de las bases imponibles al valor de mercado, se han incrementado los coeficientes para determinar las mismas, aumentado los tramos de escalas y **disminuyendo para los primeros las alícuotas aplicables** estimando una recaudación de

## \$ 90 millones.

### URBANO - EDIFICADO

Base Imponible 2012		Alícuota 2011	Alícuota 2012	Var %
0,00	42.479	0,38	0,33	-13%
42.479,01	49.140	0,46	0,43	-7%
49.140,01	73.710	0,56	0,55	-2%
73.710,01	171.990	0,58	0,60	3%
171.990,01	294.840	0,60	0,63	5%
294.840,01	491.400	0,64	0,68	6%
491.400,01	737.100	0,69	0,74	7%
737.100,01	ó más	0,73	0,79	8%

Mayor  
Progresividad:  
aumento de  
alícuotas

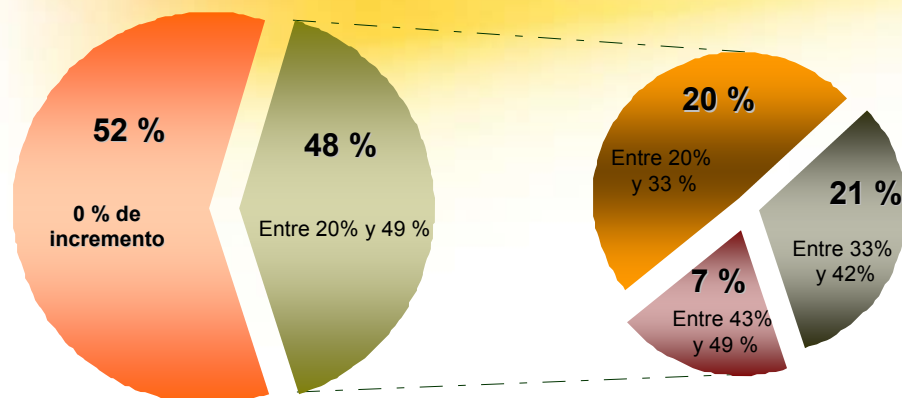
### URBANO - BALDÍO

Var %	Más el %	Fijo	Base Imponible 2012	
-9%	0,53	0,58	0,00	24.570
-1%	0,85	0,86	24.570,01	49.140
2%	0,95	0,93	49.140,01	98.280
3%	1,02	0,99	98.280,01	196.560
4%	1,07	1,03	196.560	ó más

# Impuesto Inmobiliario Urbano

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

El **52 % de las cuentas** del Impuesto Inmobiliario Urbano **no tienen incrementos** manteniéndose igual que en el año 2011



Cuentas por rangos e incremento		
% Incremento	Cant. Cuentas	% Cuentas
Sin Incremento	813.286	52%
Entre 20% y 33%	311.146	20%
Entre 33% y 42%	320.274	21%
Entre 43% y 49%	109.053	7%
<b>TOTAL</b>	<b>1.553.759</b>	<b>100%</b>

# Impuesto Inmobiliario Urbano

[Código Tributario](#) [Macroeconomía](#) [Cierre y presupuesto](#) [Inmobiliario Urbano](#) [Inmobiliario Rural Ingresos Brutos](#) [FoFiSE](#) [Automotor](#) [Otros](#)

Se mantiene la **reducción del 30%** para el **contribuyente cumplidor** del Impuesto Inmobiliario.

Además de la **reducción del 10 %** para el contribuyente que abona la cuota única dentro del vencimiento.



# Impuesto Inmobiliario Urbano

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

## ✓ **Vivienda Social**



**Se mantienen importes fijos mínimos anuales de \$48** para inmuebles:

- comprendidos en Categoría Social definida por Catastro,
- perteneciente a beneficiarios por Decreto 1334/06-Docof Social-,
- para contribuyentes que se encuadren en la definición de Hogares Pobres definidos por Decreto 1357 -Creación de Tarifa Solidaria-.



se mantiene **reducción del 50% para quienes no registren deuda por el impuesto inmobiliario** devengado hasta la anualidad 2011

## ✓ **Jubilados**



**Se incrementa en un 50 % - pasando de \$ 2.000 a \$ 3.000 -** el monto mensual que debe percibir un Jubilado, pensionado o beneficiario de percepciones de naturaleza asistencial y/o auxilio a la vejez, para gozar de la exención en su unidad habitacional

Base Imponible		Exención
De más de	Hasta	
0	221.130,00	100 %
221.130,01	319.410,00	75 %
319.410,01	417.690,00	50 %
417.690,01	Y más	0 %

# Aporte Rural

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

Se proyecta que el aporte rural será de  
**\$ 200 millones**

***Impuesto Básico Rural***

**No presentará incrementos,**  
manteniéndose igual que en el  
año 2011.

***Fondos Agropecuarios***

Presentarán un incremento  
promedio del 52,35 %

**Cambia la composición**  
aumentando la  
participación del Fondo de  
Infraestructura y  
Gasoductos

Componentes	Base Cálculo		Actual Tasa	2012 Tasa
<b>Básico</b>	Base Imponible		12‰	12‰
<b>Fondo Mantenimiento Red Firme Natural</b>	Base Imponible		4‰	9,5‰
	Base Imponible		1,19%	2,5%
	F Infr y Gasod		35%	0%
<b>Fondo Infraestructura y Gasoductos</b>	Variable	Básico	48%	110%
	Fijo	Ha	1	2,1
	F Infr y Gasod		65%	100%
<b>Fondo Consorcios Canaleros</b>	Básico		20%	25%

→ **Cambia el destino**

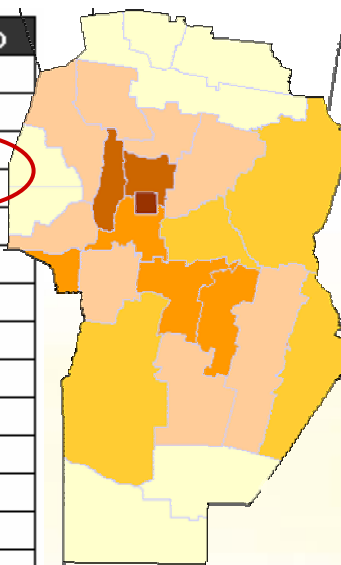
# Aporte Rural

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    Ingresos Brutos    FoFiSE    Automotor    Otros

Impuesto Inmobiliario Básico  
Rural y Fondos  
Incremento por departamento



DEPARTAMENTO	PROMEDIO
SAN JAVIER	8,70%
SAN ALBERTO	9,77%
MINAS	13,97%
POCHO	15,56%
PUNILLA	15,75%
CRUZ DEL EJE	18,01%
TULUMBA	26,36%
ISCHILIN	28,17%
CALAMUCHITA	29,29%
RIO SECO	33,49%
COLON	39,95%
SANTA MARIA	40,90%
SOBREMONTES	41,44%
TOTAL	58,51%
RIO CUARTO	65,94%
SAN JUSTO	66,58%
GRAL ROCA	66,66%
TERCERO ARriba	69,01%
PTE ROQUE SAENZ PEÑA	70,52%
RIO PRIMERO	70,84%
RIO SEGUNDO	72,42%
JUAREZ CELMAN	74,11%
GRAL SAN MARTIN	74,45%
UNION	78,56%
MARCOS JUAREZ	84,23%
Incremento Promedio	52,35%



# Fondo de Financiamiento al Sistema Educativo

Código Tributario   Macroeconomía   Cierre y presupuesto   Inmobiliario Urbano   Inmobiliario Rural   Ingresos Brutos   **FoFiSE**   Automotor   Otros

Se crea el “**Fondo para el Financiamiento del Sistema Educativo** de la Provincia de Córdoba”, el que estará destinado a contribuir al financiamiento del sistema Educativo Provincial en el marco de la **Ley N° 9870**, estimando recaudar

**\$ 210 millones.**

- 5 % de las alícuotas del impuesto sobre los Ingresos Brutos.
- Aportes calculados en base a la tabla progresiva sobre el Impuesto Inmobiliario Urbano.
- Se podrá financiar con el Fondo de Infraestructura y Gasoductos

# Ingresos Brutos

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    **Ingresos Brutos**    FoFiSE    Automotor    Otros

En relación a las **alícuotas del impuesto**, en general **no han sufrido incrementos**.

la única modificación de alícuotas efectuadas responden a la actividades vinculadas a los combustibles líquidos y gas natural comprimido ▶

**Se Mantiene el Mínimo General Mensual** con respecto al año pasado en \$ 200.

Se incrementan los mínimos en un 20 % para casas amuebladas y hoteles alojamiento por hora; cabarets, boites, clubes nocturnos y wiskerías; negocios con juegos electrónicos, flippers o similares; confiterías bailables; servicios prestados por playas de estacionamiento; locación o sublocación de cocheras, garajes, guardacoches o similares

**No existirán incrementos en el Régimen Fijo del Impuesto Ingresos Brutos con respecto al año 2011.**

(5 % del Fo.Fi.SE está incluido en el monto)

**\$ 50**

- Microemprendimientos y enseñanza
- Artesanos
- Servicios personales

Hasta un empleado

Activos (sin inmuebles)  
de hasta \$ 12.600

**\$ 70**

- Servicios de reparación y lavandería
- Hospedaje y pensión
- Comisiones de corredores inmobiliarios
- Algunos comercios al por menor

# Ingresos Brutos

Código Tributario   Macroeconomía   Cierre y presupuesto   Inmobiliario Urbano   Inmobiliario Rural   Ingresos Brutos   FoFiSE   Automotor   Otros

Ampliación de  
**Reducción del  
30%** de la  
alícuota



Para **todas** las actividades

El monto de facturación anual pasa de **\$ 1.200.000** a **\$ 1.440.000.**

Para actividades específicas

El monto de facturación anual pasa de **\$ 2.400.000** a **\$ 2.880.000.**

- Alimentos y bebidas
- Indumentaria
- Artículos de librería
- Ferreterías
- Restaurantes
- Hoteles

**Se amplía la  
Exención para la  
Industria Local**



Se eleva de \$ 20.000.000 a **\$ 24.000.000** el monto de facturación del año anterior para acceder al beneficio

# Impuesto Automotor

Código Tributario    Macroeconomía    Cierre y presupuesto    Inmobiliario Urbano    Inmobiliario Rural    Ingresos Brutos    FoFiSE    **Automotor**    Otros

- Se mantiene la **reducción del 30%** para el **contribuyente cumplidor** del Impuesto Automotor.
- Además de la **reducción del 10 %** para el contribuyente que abona la cuota única dentro del vencimiento.
- Se incorpora como **exención los volquetes automotores** utilizados en la actividad minera

# Tasas e Impuesto de Sellos

Código Tributario

Macroeconomía

Cierre y presupuesto

Inmobiliario Urbano

Inmobiliario Rural

Ingresos Brutos

FoFiSE

Automotor

Otros

## Tasas Retributivas de Servicios



incrementarlas en general hasta el 30%, en función de los aumentos en el costo de prestación y la mejora del servicio

## Impuesto de Sellos



no se han previsto para la anualidad 2012 variaciones en el nivel de alícuotas ni de importes fijos.

en línea con el objetivo de combatir la evasión y promover al cumplimiento de la obligación tributaria en un marco de igualdad con el contribuyente cumplidor se establecen para los **morosos del impuesto de sellos porcentajes de incrementos en el monto del impuesto a pagar en función al tiempo de retraso que registre en ingresarlo.**





Secretaría de  
**INGRESOS PÚBLICOS**

---