

## Memoria Descriptiva Escuela “DR. ADOLFO ALSINA” Nivel Primario

### Designación del establecimiento.

Provincia:..... Córdoba  
Departamento:..... Río Cuanto  
Localidad:..... Río Cuarto  
Nº y Nombre del Establecimiento:..... “Dr. Adolfo Alsina”  
Prototipo Institucional: ..... Escuela primario  
C.U.E. Nº ..... 1401542  
C.U.I. Nº..... 1401687

La escuela “DR. ADOLFO ALSINA” se encuentra en la Ciudad de Río Cuarto, en el departamento del mismo nombre, en la Provincia de Córdoba. Se localiza en el barrio Banda Norte, sobre la Av. Garibaldi.

El edificio cuenta con un buen sistema constructivo, pero se encuentra con escaso mantenimiento. Es una de las escuelas denominadas “Quinquenales”. Cuenta con una reja perimetral que se encuentra en buen estado.

La escuela requiere la construcción de un aula, y de un comedor, ya que para llevar a cabo esta función, actualmente se ha tabicado invadiendo la circulación principal de la escuela. Se propone continuar con el planteo original, localizando el nuevo comedor como remate de la circulación longitudinal del edificio. Para ello, es necesario demoler los tabiques que hoy configuran el improvisado comedor, así como también los que configuran la biblioteca (este espacio será compensado en la nueva propuesta).

El área ocupada originalmente por la cocina será refuncionalizada como Aula Común. Se propone ubicar el CRM en un nuevo espacio contiguo a la Sala de Música existente. El comedor, como remate del eje longitudinal, contará además con un ingreso de servicio desde la calle Manco Capac, con el fin de abastecer a la cocina.

En cuanto a la ex caballeriza de la escuela, que se encuentra en el terreno, la misma es utilizada como depósito y se encuentra en malas condiciones de conservación. No será incorporada a la nueva propuesta, por lo que su demolición o no es indiferente a los fines de este proyecto.

El área de ingreso presenta numerosos desniveles, por lo cual fue necesario plantear 2 rampas. Una dentro de los límites de la escuela, y el segundo tramo en la vereda pública, a los fines de brindar accesibilidad desde el cordón cuneta hasta la acera propiamente dicha.

Por último, la propuesta contempla todas las modificaciones necesarias para el cumplimiento de la Ley de Accesibilidad vigente.

La obra nueva cuenta con una superficie de 343.15M2 y la obra de refacción cuenta con una superficie de 287.15 M2