

**Obra: Escuela primaria “Dr. Adolfo Alsina”**

Domicilio: Av. Garibaldi 740

Localidad: Rio cuarto

CUE:1401542 CUI: 1401687

**MEMORIA TÉCNICA**

De acuerdo a las recomendaciones del estudio de suelos y cálculo estructural el suelo de la edificación requiere una fundación profunda hasta los 9.00mt aproximadamente.

El **sistema constructivo** a emplear será del tipo húmedo desarrollado con estructura independiente de H° A° tanto en fundaciones, columnas, vigas y losas. Para fundaciones se utilizarán pozos romanos. Los **muros y tabiques** se realizarán con mampostería de ladrillo común encuadrados y de tamaño uniforme. Las **terminaciones** exteriores serán de revoque grueso y fino.

En interiores llevara un zócalo de 1.50m de pintura sintética y el resto de pintura al látex de primera calidad. Las ampliaciones se ejecutarán con losa plana maciza en C.R.M, en cocina, baño de discapacitados y deposito de cocina se ejecutará una losa de viguetas. Mientras que en el S.U.M se realizara una cubierta liviana de chapa tipo sándwich.

El sector del **baño de discapacitados** será revestido con cerámicos blanco de 20x20 de 1° calidad. Las paredes deberán estar perfectamente revocadas y a plomo. La altura del revestimiento será hasta 2.05m. Con respecto a las **carpinterías** las ventanas serán de aluminio tipo línea móderna Color blanco.

Las puertas exteriores serán de chapa doblada N° 16 y las interiores serán de marco de chapa N° 16 con hojas de madera tipo placa enchapadas en melamina con vidrios laminados 3+ 3 mm.

Los **pisos y zócalos** serán de mosaicos graníticos de 30x30 reconstituido en todo el interior de la escuela.

Las **veredas perimetrales y solados existentes exteriores** serán de hormigón fratasado. En todo los casos deberán terminarse con cordón de H ° 0.10m de ancho. Se deberá reparar pisos y revoques en mal estado.

La **instalación eléctrica** de las ampliaciones tendrán circuitos independiente del resto del establecimiento que contara con un tablero y de allí se distribuirá a los distintos locales. La instalación será embutida y los artefactos que se colocaran serán para tubos fluorescentes. Se verificaran todo los conductos, bocas, llaves y tomas ante de la ejecución de la obra. Se colocara sistema de ventiladores de pared nuevos en el C.R.M Y S.U.M

La **provisión de agua** se ejecutará con cañería engrampada de polipropileno tricapa en el interior, vinculados a piletas de piso y cañerías, enterrada por contrario piso con uniones selladas con aro de neoprene y piezas de vínculo conformes al sistema elegido. En exteriores podrá la cañería ir con protección engrampada por muros de parapetos.

La **instalación de desagües pluviales** se ejecutará con cañería de hierro fundido, expuesto y pintado, de secciones y cantidades adecuadas a las áreas servidas, conformando un sistema con los embudos y gárgolas de H ° premoldeadas a los que se encuentran solidarizados.

La **instalación de cloaca** se ejecutará con una pendiente de 1.5 con cañería de P.V.C ø110 como cañería principal; de ø63 y ø40 como cañerías secundarias.

Para la **protección contra incendio** se colocarán matafuegos ABC de 2,5kg Halotrón 1 compuesto por HCFC 123 con sello IRAM de conformidad con las normas IRAM. Se hace intervención en toda la escuela con las normas exigidas por bomberos.

Todas las instalaciones seguirán las normativas vigentes al respecto y las reglamentaciones de los entes correspondientes.