

CARPINTERIAS

- 1) TV3-7: de acuerdo a planilla de aberturas PLANO SJ-A013, Policarbonato 10 mm ¿ se entiende que se debe cotizar con material Policarbonato **Compacto** (antibalas) de 10 mm para la zona de Alcaidía?

Respuesta: si, se debe cotizar Policarbonato Compacto.

- 2) TV4-7: ídem consulta (1) ¿ incluir también el esmerilado 3M?

Respuesta: si, se debe cotizar Policarbonato Compacto con esmerilado laminar 3M.

- 3) TV5-7: ídem consulta (2)

Respuesta: ídem respuesta (2)

- 4) TV10-7: ¿ lleva paño de vidrio?

Respuesta: el paño superior será construido con vidrio laminado 4+4 mm.

- 5) PR1: de acuerdo a planilla de aberturas PLANO SJ-A013, policarbonato 10 mm. ¿ se entiende que se debe cotizar con material Policarbonato **Compacto** (antibalas)?

Respuesta: la carpintería PR1, lleva policarbonato compacto 10 mm.

- 6) PR2: ¿ en Zona B es igual a PR2 de Zona A?

Respuesta: en Zona B, PR2 es igual a PR1.

- 7) PR2 Porton de Ingreso en Zona B, no hay detalles de materiales, automatismo, forma de apertura.

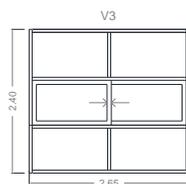
Respuesta: como figura en plano SJ-A012, portón automático elevadizo, con especificaciones del punto 13.2.1.4, Carpintería de chapa perforada.

- 8) V4 en Zona C, no figura en PLANO SJ-A013 ¿ restaurar existente?

Respuesta: se reemplazarán las aberturas existentes por otras de similares dimensiones realizadas en aluminio y vidrio.

- 9) V3 en Zona C, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

Respuesta:



UBICACIÓN	Zona C
FORMA DE ABRIR	CORREDIZA - PAÑO FIJO
MARCO	ALUMINIO LINEA MODENA 2
HOJA	
CONTRAVIDRIOS	
VIDRIOS	FLOAT 6 MM.
HERRAJES	ACCESORIOS Y HERRAJES SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LINEA.
ACABADO	ANODIZADO NATURAL

10) PR4: Portón Patio Zona C, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

Respuesta: carpintería de 2.40 m de ancho x 2.40 m. de alto, confeccionada en chapa de acuerdo a punto 13.2.1.1 de dos hojas de abrir.

11) L1: cubierta de Patio, no hay detalle de materiales de marcos.

Respuesta: punto 8.3 cubierta de vidrio, soportada con estructura metálica.

12) P1: Puerta de Ingreso: tipo de vidrio, espesor y frenos (de piso o aéreos). ¿es correcto el espesor de chapa del marco BWG#14 (aprox. 1.8 mm)?

Respuesta: marco de chapa BWG#16, vidrio laminado 4+4 mm con freno en piso.

13) V2: Ventana Control Informes, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

Respuesta: ventana de aluminio y vidrio, rebatible, de 1.00 m de ancho x 1.30 m de alto.

14) P4: ¿es correcto el espesor del marco de la puerta BWG#16 en los muros de Durlock?

Respuesta: es correcto el espesor del marco.

15) PR3: Planta Baja Zona B, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

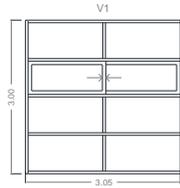
Respuesta: carpintería de 1.30 m de ancho x 2.05 m. de alto, confeccionada en chapa de acuerdo a punto 13.2.1.1 de dos hojas de abrir.

16) RE: en Zona B, Baños Alcaldía, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

Respuesta: carpintería de 0.80 m de ancho x 2.05 m. de alto, confeccionada en chapa de acuerdo a punto 13.2.1.1, rebatible.

17) V1: ventana Despacho al Exterior Linea Municipal Zona B, no figura en PLANO SJ-A013, no hay detalle de dimensiones y materiales.

Respuesta:

V1	
	
UBICACIÓN	Zona B
FORMA DE ABRIR	CORREDIZA - PAÑO FIJO
MARCO	ALUMINIO LINEA MODENA 2
HOJA	
CONTRAVIDRIOS	
VIDRIOS	FLOAT 6 MM.
HERRAJES	ACCESORIOS Y HERRAJES SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LINEA.
ACABADO	ANODIZADO NATURAL

- 18) Puertas en Boxes Baños Nuevos Tipo Karical. No hay especificaciones de espesores, color, cerraduras, etc.

Respuesta: Los tabiques, pantallas y puertas serán en fenólico sólido, de 10 mm, con terminación decorativa en ambas caras, color a determinar. La estructura será de aluminio y los herrajes en terminación cromoseguir indicaciones del fabricante para la línea

- 19) Puerta de Ascensor Alcaidía en Zona A, B. No hay detalle de materiales. ¿el ascensor correspondiente a Alcaidía debe tener parada en el resto de los pisos?

Respuesta: son puertas placas de madera 13.1.1 y el ascensor tiene paradas en todos los pisos.

- 20) ¿la Administración del poder Judicial tiene en su poder las llaves de todas las cerraduras de puertas nuevas existentes en todas las zonas? De no contar con alguna de ellas (o la mayoría), ¿se deberá realizar cambio de combinación o reemplazar la cerradura?

Respuesta: el Poder Judicial tiene las llaves de todas las cerraduras de puertas nuevas existentes y NO cuenta con llaves de las puertas originales existentes del edificio, cuyas cerraduras deberán ser reemplazadas por otras de igual calidad a las instaladas en las puertas nuevas existentes.

- 21) ¿el revestimiento de las aberturas de fachada se realizará con Meta Desplegado o Chapa Perforada? Espesores, diámetros.

Respuesta: se realizará de acuerdo al punto 13.2.1.4. Se utilizará chapa perforada prepintada color a seleccionar de 1.6 mm de espesor, perforaciones de 12 mm y 12 mm de espacio entre perforación y con un 50 % de densidad.

22) No hay indicaciones de materiales de las puertas ventanas al exterior en los pisos altos?

Respuesta: serán de aluminio línea Modenna de Aluar, con vidrio laminado 4+4 mm.

INSTALACION CONTRA INCENDIOS

23) En Plano de Extinción de Incendios, el equipo de bombeo figura realizado en la Azotea, ¿se entiende que la Sala de Bombas se ubica en Subsuelo, Zona A?

Respuesta: Los planos adjuntos forman parte de la propuesta referencial mínima a modo informativo. La propuesta definitiva, la realizara el Contratista cumpliendo con las normativas vigentes, a su cargo.

La cisterna de almacenamiento de agua para incendio, se propone en nivel Subsuelo Zona A como así también el equipo de bombeo correspondiente.

24) Los tanques de Reserva de Extinción de incendio Norlit son de material Plástico Inflamable. ¿el especialista consultó en su momento si el departamento de bomberos de la Provincia de Córdoba acepta los mismos para una instalación fija, o si deben ser de material No inflamable?

Respuesta: en el Alcance general de las obras a realizar por zonas, se establece para la Zona A, Sector Cisterna: se destina este espacio para alojar el almacenamiento de agua para incendio exigidos por la Dirección de bomberos de la Policía de la Provincia de Córdoba. El mismo está pensado para ser realizado en una batería de tanques prefabricados de gran capacidad.

Los planos adjuntos forman parte de la propuesta referencial mínima a modo informativo. La propuesta definitiva, la realizara el Contratista cumpliendo con las normativas vigentes, a su cargo.

25) ¿se deben reemplazar las mangueras de los gabinetes de Incendio Existentes que se encuentran piso de por medio?

Respuesta: el sistema se ajustará a las normativas vigentes.

26) ¿se deben incluir un nuevo gabinete con válvula teatro, manguera, lanza, etc. en pisos faltantes?

Respuesta: el sistema se ajustará a las normativas vigentes.

27) En el informe adjunto de Bomberos se declaró en su momento una superficie cubierta inferior a la real del edificio. ¿si el nuevo expediente generara la necesidad de colocar rociadores (lo cual aumentaría sustancialmente la capacidad de reserva de agua y Bombeo) se reconocerá en el precio cotizado?

Respuesta: La propuesta definitiva, la realizara el Contratista cumpliendo con las normativas vigentes, a su cargo.

28) Bomberos de la Provincia generalmente exige un medio autónomo de energía para el funcionamiento de una de las bombas principales (Grupo Electrónico o Motobomba), acorde a la capacidad de Fuerza Motriz. ¿se tomará en cuenta como un adicional?

Respuesta: La propuesta definitiva, la realizara el Contratista cumpliendo con las normativas vigentes, a su cargo.

INSTALACION SANITARIA

29) ¿los inodoros de Alcaldía son antivandálicos, de acero inoxidable con lavatorio incorporado y válvula de descarga automática? ¿se deberá computar una bajada independiente del tanque con válvula de cierre para tal fin?

Respuesta: los inodoros de Alcaldía son antivandálicos, de acero inoxidable con lavatorio incorporado y válvula de descarga automática. Se deberá computar una bajada independiente del tanque con válvula de cierre para tal fin.

30) Si se demuele la cisterna Sanitaria de la Zona A, se deberá colocar una nueva reserva diaria que bombeará al tanque elevado. ¿pueden especificar la capacidad y material de la misma y capacidad de bombeo?

Respuesta: se instalará una cisterna sanitaria de 5000 lts. de capacidad, acumulada en tanques prefabricados aprobados por normativas vigentes.

31) ¿si se debiera cambiar algún tramo de cañería pluvial bajo piso en Zona C, se reutilizará el piso existente?

Respuesta: si se debiera cambiar algún tramo de cañería pluvial bajo piso en Zona C, se reutilizará el piso existente.

32) Con la adición del nuevo núcleo sanitario y la modificación de la cañería en Subsuelo Zona A. ¿se deberá cotizar una nueva conexión cloacal?

Respuesta: se utilizará la misma conexión.

33) ¿la repartición solicitará la anulación del servicio de Gas natural?

Respuesta: la repartición solicitó la anulación del servicio de Gas natural.

34) ¿los artefactos de baños que se dañen en su extracción, porque marca/modelo deberán ser reemplazados?

Respuesta: se reemplazarán por otros idénticos a cargo del contratista.

35) ¿se colocarán piletas de piso y bajada pluvial en los balcones?

Respuesta: se mantiene la descarga de agua pluvial libre.

PROYECTO EJECUTIVO Y ARQUITECTURA GENERAL

36) En la presentación del proyecto ejecutivo en Municipalidad de Córdoba, ¿si surgieran modificaciones sustanciales en los medios de escape, tales como modificación del ancho de escaleras y eliminación de escalones compensados, o la exigencia de una nueva escalera exterior de incendio, se tomará en cuenta como un adicional?

Respuesta: SISTEMA DE CONTRATACION

La presente obra se adjudicará y contratará por el sistema de ajuste alzado, vale decir, por una suma global única a pagar por la obra, totalmente terminada, de acuerdo a su fin, lo que significa que también se consideran incluidos en el precio global establecido, todos aquellos trabajos y materiales que sin estar especificados en la documentación fuesen necesarios para dejar totalmente terminada la obra.

37) Ídem (36) para la construcción de nuevos locales que no cumplen con exigencias de la ordenanza Municipal Vigente en cuanto a iluminación y ventilación.

Respuesta: ídem consulta (36).

38) ¿se deberá agregar el sobre ancho necesario en la escalera para cumplir con la ordenanza? (4.3.8.1. Escaleras Principales de salida (ord.11131/06) “ los descansos de las escaleras serán de dimensión tal que permitan inscribir un círculo de radio no menor al ancho del tramo”)

Respuesta: a conformidad de la Dirección de Bomberos de la Policía de la Provincia de Córdoba.

39) ¿se deberán incluir honorarios por Proyecto, Dirección Técnica y Conducción Técnica?

Respuesta: ídem consulta (36).

- 40) ¿el cartel de letras corpóreas de Acero Inoxidable se ubicará en la Fachada Exterior, en donde se encuentra el antiguo cartel de obra? ¿que deberá decir?

Respuesta: se ubicará centrado en el pórtico de ingreso, la leyenda es la siguiente:
PODER JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA – FUERO DE LA NIÑEZ,
JUVENTUD Y VIOLENCIA FAMILIAR.

- 41) Cortinas Roller Screen en aberturas al Exterior. ¿se ubicarán en todas las aberturas incluido en los patios internos y planta baja Zonas B y C? ¿serán del tipo black-out o deberán oscurecer parcialmente el recinto?

Respuesta: se colocarán en todas las aberturas al exterior de oficinas, incluidos los patios internos. Serán del tipo Roller Screen 5%

- 42) En Subsuelo zona A Subestación Transformadora, ¿se deberá realizar una capa aisladora vertical?

Respuesta: a conformidad de las normativas de EPEC.

- 43) ¿Se deberá iluminar la fachada principal? ¿tipo de iluminación, cantidad, potencia?

Respuesta: se deberá iluminar la fachada, utilizando reflectores tipo asimétricos, ubicados en la terraza de la Zona D. Tipo Solar II Lucciola – 250W MH. Cantidad 3 (tres)

- 44) En vereda exterior municipal, debido al movimiento de obra es muy probable que sufra daños. ¿se deberá restituir, proteger y reparar o dejarla en el estado actual?

Respuesta: se deberá restituir.

- 45) ¿en qué lugar deberán utilizarse muros de Durlock doble placa? ¿se deberán colocar aislación de lana de vidrio y terminación con enduído de masilla Durlock?

Respuesta: se utilizarán en la Cámara Gessel ubicada en Zona D. Los tabiques, se ejecutarán de acuerdo al punto 6.18, se realizará un masillado total de la superficie y se colocará material fonoabsorbente en el interior de la pared (lana de vidrio de 70 mm.)

- 46) ¿se deberán colocar parasoles nuevos en la fachada del edificio? ¿detalles de dimensiones? ¿fijos o móviles?

Respuesta: no se colocarán parasoles.

47) ¿se debe bajar el piso de Zona k al nivel de piso de entrada?

Respuesta: los pisos de la Zona K, deberán estar nivelados, manteniendo el nivel de la oficina existente, no el del hall de ingreso al sector.

48) En los sectores de Demolición de losas y muros de escalera no se detallan los elementos de refuerzos estructurales o su verificación.

Respuesta: si los mismos fuesen necesarios, son por cuenta del oferente.